

## УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ВЫПУСКА ЦЕННЫХ БУМАГ

### Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Металлинвест-1»

*неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций класса «А» и по усмотрению эмитента в количестве подлежащих размещению облигаций в соответствии с зарегистрированным решением об их выпуске - 3 280 331 (Три миллиона двести восемьдесят тысяч триста тридцать одна) штука, и в количестве фактически размещенных облигаций - 3 280 331 (Три миллиона двести восемьдесят тысяч триста тридцать одна) штука, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 28 августа 2046 года, размещенные по открытой подписке*

государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг:

**4-01-36505-R**

дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:

**«26» мая 2016 года**

Утвержден решением Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Металлинвест-1», принятым 24 июня 2016 года, решение от 24 июня 2016 года №04/02/2016/МІВ.

Место нахождения эмитента: *г. Москва (адрес эмитента: Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А).*

Контактный телефон с указанием междугородного кода: **+ 7 (499) 286 20 31.**

Генеральный директор ООО "ТКС-Управление", осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент Металлинвест-1" на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 03 ноября 2015 г.

24 июня 2016 года



Т.В. Качалина

М.П.



*Кешарова*

1. Вид ценных бумаг:

Вид ценных бумаг: *жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя.*

Иные идентификационные признаки выпуска ценных бумаг: *неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – "Облигации", "Облигации выпуска", "Облигации класса «А»"), с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «А» и по усмотрению Эмитента.*

2. Форма ценных бумаг: *документарные.*

3. Способ размещения ценных бумаг: *открытая подписка.*

4. Фактический срок размещения ценных бумаг:

Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата заключения первого договора, направленного на отчуждение ценной бумаги (ценных бумаг): *23.06.2016.*

Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней записи по лицевому счету (счету депо) приобретателя ценных бумаг или дата передачи последнего сертификата ценных бумаг приобретателю): *23.06.2016.*

*Облигации траншами не размещались, преимущественное право приобретения Облигаций не предоставлялось.*

5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги:

Номинальная стоимость ценной бумаги выпуска (руб.): *1000.*

6. Количество размещенных ценных бумаг:

Количество фактически размещенных ценных бумаг (штук): *3 280 331.*

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами (штук): *3 280 331.*

Количество фактически размещенных ценных бумаг, оплаченных иным имуществом (штук): *0.*

Количество фактически размещенных ценных бумаг в процессе осуществления преимущественного права их приобретения: *преимущественное право приобретения Облигаций не предусмотрено.*

7. Цена (цены) размещения ценных бумаг:

<i>Цена размещения, руб./иностран. валюта</i>	<i>Количество ценных бумаг, размещенных по указанной цене, штук</i>
<i>997,5 руб.</i>	<i>3 280 331</i>

8. Общий объем поступлений за размещенные ценные бумаги:

а) общая сумма (стоимость) имущества в рублях (в том числе денежные средства в рублях, сумма

---

иностранной валюты по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты и стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **3 272 130 172,5**.

б) сумма денежных средств в рублях, внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **3 272 130 172,5**.

в) сумма иностранной валюты, выраженная в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации на момент оплаты (зачисления на банковский счет эмитента или посредника), внесенная в оплату размещенных ценных бумаг: **0**.

г) стоимость иного имущества (материальных и нематериальных активов), выраженная в рублях, внесенного в оплату размещенных ценных бумаг: **0**.

9. Доля размещенных и не размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

Доля размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества подлежащих размещению ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска): **100%**.

Доля не размещенных ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) в процентах от общего количества подлежащих размещению ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска): **0%**.

10. Крупные сделки эмитента, а также сделки, в совершении которых имелась заинтересованность со стороны эмитента, совершенные в процессе размещения ценных бумаг:

**В соответствии с п. 5 ст. 8 Федерального закона от 11.11.2003 № 152-ФЗ "Об ипотечных ценных бумагах" и п. 2.12 устава Эмитента, в отношении Эмитента не применяются правила, предусмотренные статьей 45 (Заинтересованность в совершении обществом сделки) и статьей 46 (Крупные сделки) Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", в связи с чем сделки по размещению Облигаций не одобрялись.**

11. Сведения о лицах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента:

**Эмитент не является акционерным обществом.**

12. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента:

**Эмитент не является акционерным обществом.**

13. Сведения о допуске размещенных ценных бумаг к организованным торгам:

Полное фирменное наименование биржи или иного организатора торговли, допустившего размещенные ценные бумаги эмитента к организованным тогам (осуществившего листинг размещенных ценных бумаг эмитента): **Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».**

Сокращенное фирменное наименование биржи или иного организатора торговли, допустившего размещенные ценные бумаги эмитента к организованным тогам (осуществившего листинг размещенных ценных бумаг эмитента): **ЗАО «ФБ ММВБ»; ЗАО «Фондовая биржа ММВБ».**

Место нахождения биржи или иного организатора торговли, допустившего размещенные ценные бумаги эмитента к организованным тогам (осуществившего листинг размещенных ценных бумаг эмитента): **Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13.**

Дата допуска к организованным торгам (листинга) размещенных ценных бумаг эмитента (дата принятия уполномоченным органом биржи решения о допуске к организованным торгам (листинге) размещенных ценных бумаг эмитента): **21 июня 2016 года.**

В случае допуска к организованным торгам (листинга) размещенных ценных бумаг эмитента с их включением в котировальный список - наименование котировального списка, в который включены размещенные ценные бумаги эмитента: **Облигации не включены в котировальный список. Облигации включены в Третий уровень Списка ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ».**

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 4 листов Генеральный директор ООО «ТКС - Управление» Управляющей организации ООО «ИА Металлинвест-1» Действующей на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ООО «ИА Металлинвест-1» Исполнитель: \_\_\_\_\_

