

**Сообщение о существенном факте  
о раскрытии эмитентом ежеквартального отчета**

<b>1. Общие сведения</b>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Металлинвест-1»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «ИА Металлинвест-1»</i>
1.3. Место нахождения (адрес) эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1157746912718</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704331347</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36505-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35728">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35728</a> <a href="http://iametallinvest1.ru/">http://iametallinvest1.ru/</a></i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>12.11.2018</i>

<b>2. Содержание сообщения</b>
2.1. Вид документа, раскрытого эмитентом: <i>ежеквартальный отчет</i>
2.2. Отчетный период, за который составлен ежеквартальный отчет, раскрытый эмитентом: <i>3 квартал 2018 г.</i>
2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст ежеквартального отчета эмитента: <i><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35728">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35728</a>; <a href="http://iametallinvest1.ru/">http://iametallinvest1.ru/</a></i>
2.4. Дата опубликования текста ежеквартального отчета эмитента на странице в сети Интернет: <i>12.11.2018 г.</i>
2.5. Копия ежеквартального отчета предоставляется по требованию заинтересованного лица за плату, не превышающую расходов на изготовление копии.

<b>3. Подпись</b>
3.1. Уполномоченный представитель по доверенности № б/н от 18.08.2018 г. Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис-Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент Металлинвест-1» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 03 ноября 2015 г.
Н.Л. Лебедева
3.2. Дата « 12 » ноября 2018 г.



(подпись)  
М.П.